

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Mietobjekt:

Straße, Nr, PLZ,Ort

Lage der Wohnung (z.B. 2 OG links)

Wunscheinzugsdatum

Ich / Wir erteilen folgende Auskünfte:

1. Persönliche Angaben	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Straße/PLZ / Wohnort		
Telefon		
Geburtsdatum & Geburtsort		
Staatsangehörigkeit:		
PersonalausweisNr./ReisepassNr.:		
Beschäftigt bei /Sitz der Firma:		

Anzahl der weiteren zum Haushalt gehörenden Personen mit Altersangabe:

2. Einkommensverhältnisse:

Gesamtbruttoeinkommen im Jahr:	EUR
Gesamtnettoeinkommen im Jahr:	EUR
Feste Ausgaben im Jahr:	EUR
Verfügbares Einkommen im Jahr:	EUR
Verfügbares Einkommen im Monat:	EUR

-
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
 - Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
 - Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

3. Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Für das Zustandekommen eines Mietvertrages benötigen wir von Ihrem derzeitigen Vermieter eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung. Bitte legen Sie eine solche dieser Mieterselbstauskunft bei.

Beabsichtigen Sie Tiere zu halten und wenn ja, welche? ja nein _____

Musizieren Sie und wenn ja, mit welchem Instrument? ja nein _____

**Beabsichtigen Sie Räume zu beruflichen Zwecken zu nutzen
Und wenn ja zu welchem Zweck?** ja nein _____

**Haben Sie Hobbys, die den Gebrauch der Mietsache
beeinträchtigen oder andere Bewohner stören könnten
und wenn ja welche?** ja nein _____

Sind Sie Raucher? ja nein

Wer zahlt die Miete? Amt selbst

4. Einwilligung in die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von personengebundenen Daten

Die Exakt Hausverwaltung GmbH erklärt, dass Sie die Daten, die in diesem Formular erhoben werden, unter Ergänzung der Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes ausschließlich nur zum Zweck der Vorbereitung, Begründung und Realisierung eines Mietverhältnisses zwischen dem Auskunft gebenden und der Exakt Hausverwaltung GmbH erhebt, verarbeitet und nutzt. Kommt das angestrebte Vertragsverhältnis nicht zustande, werden die in diesem Fragebogen gemachten Angaben ein Jahr, vom Erhebungsdatum an, durch die Exakt Hausverwaltung GmbH aufbewahrt und spätestens drei Monate nach Ablauf dieser Frist, oder früher auf schriftlichen Antrag des Betroffenen, vernichtet. Ansonsten gelten für den Fragebogen die Aufbewahrungsfristen wie für den entsprechenden Vertrag. Mit meiner Unterschrift erkläre ich meine Einwilligung zur weiteren Verarbeitung und Nutzung der von mir bereitgestellten personengebundenen Daten durch die Exakt Hausverwaltung GmbH.

Ich / Wir erkläre(n), vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

Ich / Wir erkläre(n) uns damit einverstanden, dass der Vermieter bei der Creditreform Arnsberg Steuber KG, Karlstraße 9b 59755 Arnsberg eine Bonitätsauskunft einholt und zu diesem Zweck meine / unsere Daten an Creditreform übermittelt.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Mietinteressenten

Bitte senden Sie dieses Formular, sowie die Mietschuldenfreiheitsbescheinigung an:

**Exakt Hausverwaltung GmbH
Hauptstraße 79
59939 Olsberg**

**Tel.: (02962) 97 98 97
Fax: (02962) 97 98 90**